



Ref: AP.15-1 Estudi de una habitació al centre de la Vila.

LLANÇÀ

NO

DESCRIPCIÓN

Descubre este encantador bajo en pleno centro de la Vila de Llançà, una propiedad con carácter que combina a la perfección comodidad, funcionalidad y una ubicación inmejorable. Ideal tanto como refugio en la Costa Brava como para una inversión segura. La vivienda dispone de una acogedora habitación con armarios empotrados, cocina independiente, y un elegante salón-comedor lleno de luz natural. Su pequeño patio interior aporta un espacio íntimo y tranquilo, perfecto para relajarse. Cuenta con cerramientos de aluminio con doble cristal, calefacción y aire acondicionado, ofreciendo confort durante todo el año. Con 38 m² útiles, cada rincón ha sido pensado para aprovechar al máximo el espacio. Una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con todos los servicios y el mar a pocos pasos.

Datos generales

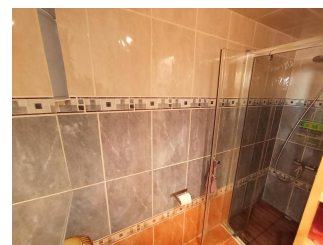
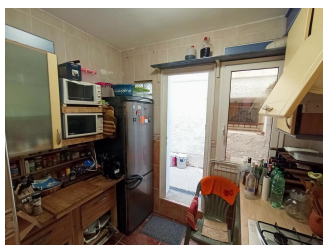
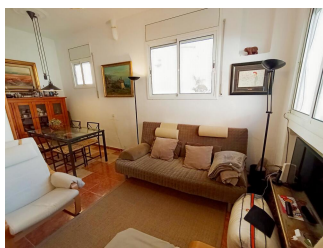
Tipo de inmueble: **Piso** m2: **38**
m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **1500**
Año de construcción: Tipo de piscina:
1964
Vistas: **Vista de calle**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **1** Baños con bañera: **0**
1
Baños con ducha: **1** Camas de matrimonio: **1** Camas individuales: **0**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:

Otras características

Equipamiento





FALCÓ Immobiliària

Plaza Mayor, 1

17490 Llança (Girona)

(+34) 972 380 091

VENTA: jfalco@immobiliariafalco.com

ALQUILER: turisticfalco@immobiliariafalco.com

TRÀMITES: info@immobiliariafalco.com

Temporada	Precio	Estancia mínima
-----------	--------	-----------------