



## Ref: AP-10 AP-10

### LLANÇÀ

#### DESCRIPCIÓ

Acollidor i funcional apartament situat al cor de la Vila de Llançà, una ubicació perfecta per gaudir de la tranquil·litat de l'entorn i, alhora, tenir tots els serveis molt a prop. A pocs metres de la Plaça Major i a 1.500 metres del mar, és una excel·lent opció per a famílies. □ Característiques principals Capacitat: fins a 6 persones (recomanat màxim 3-4 adults) Superfície: 63 m² Habitacions: 3 Balcó amb vistes a la muntanya Bany complet amb dutxa + 1 lavabo NO s'admeten mascotes L'habitatge ofereix una distribució pràctica i còmoda en una comunitat molt tranquil·la, on es prega respectar la calma i les hores de silenci. □ Distribució i descans L'apartament disposa de: 2 dormitoris amb llit doble 1 dormitori amb llit individual i llitera □ Cuina i equipament Compta amb una cuina independent totalment equipada, amb tot el necessari per a una estada confortable: Cuina elèctrica, forn i microones Rentadora al terrat Nevera combi Cafetera \* Comoditats L'apartament compta amb climatització i TV espanyola. □ Ideal per a... Perfecte per als que busquen un allotjament pràctic, ben equipat i en una ubicació estratègica per descobrir la Costa Brava. \*\*L'apartament no compta amb rentaplats

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Apartament** m2: **63**  
 m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **1500m**  
 Any de construcció: Tipus de piscina:  
 Vistes: **Vistes a muntanya**

## Característiques

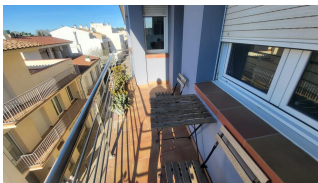
Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **1** Banys amb banyera: **0**  
 Banys amb dutxa: **1** Llits de matrimoni: **2** Llits individuals: **1**  
 Llits amb lliteres: **2** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
 Tipus de cuina: **Cuina independent**

## Altres característiques

Balcó

## Equipament

typology_id	Calefacció	heating_model
Aire condicionat	air_conditioning_model	Armaris encastats
Equipament de cuina	Forn	Microones
Cafetera	electric_coffee_maker_model	Nevera
Rentadora	Termo	TV
tv_model	Mobles de jardí o exterior	Torradora
Batedora	hair_dryer	





## FALCÓ Immobiliària

Plaza Mayor, 1

17490 Llança (Girona)

(+34) 972 380 091

VENTA: jfalco@immobiliariafalco.com

ALQUILER: turisticfalco@immobiliariafalco.com

TRÀMITES: info@immobiliariafalco.com

Temporada	Preu	Estada mínima
<b>01/06/2026 - 05/09/2026</b>	120.74 € / Dia	7 Nits