



## Ref: AP.2-3 Elegància i confort al cor de Llança LLANÇÀ

### DESCRIPTION

Élégance et confort au cœur de Llança □ Découvrez ce charmant appartement rénové situé en plein centre de Llança, avec tous les commerces et services à quelques pas. Situé au premier étage, le logement offre une atmosphère moderne et chaleureuse grâce à sa cuisine ouverte design, intégrée à la salle à manger et reliée directement à la terrasse, créant un espace lumineux et harmonieux. Il dispose de trois chambres avec placards intégrés et se trouve en excellent état. Un bien prêt à vivre, idéal pour profiter de la qualité de vie de la Costa Brava. Une opportunité rare dans un emplacement privilégié.

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **82**  
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **1500**  
Année de construction: **1980** Type de piscine:  
Vues:

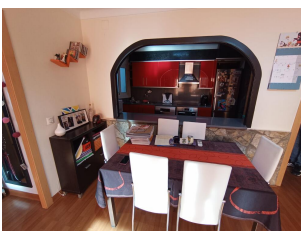
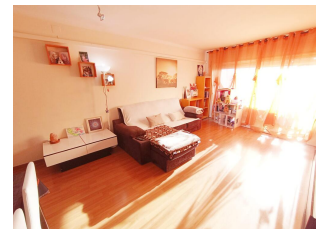
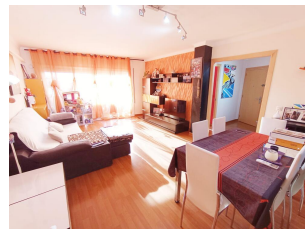
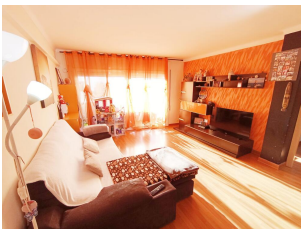
## Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **1** Salle de bain avec baignoire: **1**  
Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**  
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**  
Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

## Autres caractéristiques

Balcon Terrasse

## Équipement





## FALCÓ Immobiliària

Plaza Mayor, 1

17490 Llança (Girona)

(+34) 972 380 091

VENTA: jfalco@immobiliariafalco.com

ALQUILER: turisticfalco@immobiliariafalco.com

TRÀMITES: info@immobiliariafalco.com

Saison	Prix	Séjour minimum
--------	------	----------------